

Số: 04 /BB-UBND

Huyện Dương Minh Châu, ngày 18 tháng 01 năm 2018

BIÊN BẢN
Họp tổ giải quyết khiếu nại, tranh chấp đất đai

Vào lúc 08 giờ, ngày 17/01/2018 tại phòng họp số 7 Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch UBND huyện tổ chức họp tổ giải quyết khiếu nại, tranh chấp đất đai và các đơn vị liên quan bàn các nội dung:

- Thống nhất quan điểm về việc tổ chức định vị, giao đất cho ông Nguyễn Văn Đề theo Quyết định số 441,442 của Chủ tịch UBND huyện;
- Bàn về nội dung chuẩn bị thực hiện Quyết định số 3083/QĐ-UBND ngày 20/12/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết vụ tranh chấp của bà Phạm Thị Ngọc Huệ và ông Võ Thành Cảng ở xã Chà Là;
- Vụ bà Lạc và ông Rẫy liên quan đến tổ chức thực hiện Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh ở xã Bến Củi.
- Vụ của bà Hứa Thị Ánh (bà Chúc ủy quyền) và ông Nguyễn Văn Nhỏ ở xã Bến Củi.

I. THÀNH PHẦN THAM DỰ

- Ông Trần Văn To - Chủ tịch UBND huyện - Chủ trì;
 - Ông Nguyễn Hữu Thảo - Phó Chủ tịch HĐND huyện;
 - Ông Trương Thái Hồng - Phó Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân huyện;
 - Ông Trương Hữu Đức - Phó Chủ tịch Hội Nông dân huyện;
 - Ông Nguyễn Thanh Hiền - Phó Trưởng Công an huyện;
 - Ông Lê Khắc Điệp - Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện;
 - Ông Nguyễn Nhất Sinh - Phó Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh chi nhánh Dương Minh Châu;
 - Ông Hà Chí Quốc - Phó Chánh án Tòa án nhân dân huyện;
 - Ông Huỳnh Trung Tài - Chủ tịch UBND xã Phan;
 - Ông Võ Thành Đăng - Chuyên viên phòng TNMT;
 - Ông Nguyễn Văn Phòng - Chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND huyện
- Ghi Biên bản.

II. NỘI DUNG

1. Văn phòng HĐND và UBND huyện giới thiệu thành phần tham dự cuộc họp.
2. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND huyện trình bày:
 - Kế hoạch tổ chức định vị, giao đất cho ông Nguyễn Văn Đề theo Quyết định số 441,442 của Chủ tịch UBND huyện;

- Việc chuẩn bị thực hiện Quyết định số 3083/QĐ-UBND ngày 20/12/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết vụ tranh chấp của bà Phạm Thị Ngọc Huệ và ông Võ Thành Cảng ở xã Chà Là;

- Vụ bà Lạc và ông Rẫy liên quan đến tổ chức thực hiện Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh ở xã Bến Củi;

- Vụ tranh chấp của bà Hứa Thị Ánh (bà Chúc ủy quyền) và ông Nguyễn Văn Nhỏ ở xã Bến Củi.

3. Phát biểu ý kiến đóng góp của các thành phần tham dự cuộc họp.

III. Sau khi nghe các ngành phát biểu ý kiến, ông Trần Văn To - Chủ tịch UBND huyện chủ trì cuộc họp kết luận như sau:

1. Đối với Kế hoạch tổ chức định vị, giao đất cho ông Nguyễn Văn Đề theo Quyết định số 441,442 của Chủ tịch UBND huyện đề nghị phòng TNMT chỉnh sửa lại theo hướng ngắn gọn, đảm bảo về mặt nội dung.

Về thành phần tham gia tổ chức định vị, giao đất cho ông Nguyễn Văn Đề, thống nhất cơ cấu ông Trương Thái Hồng – Phó Viện trưởng Viện kiểm sát nhân dân huyện vào thành phần; Bổ sung Lãnh đạo phòng Tài nguyên và Môi trường; Lực lượng công an xã Phan và Hội liên hiệp phụ nữ xã Phan tham gia.

Về xử lý tài sản trên đất: Giao Chủ tịch UBND xã Phan làm việc ngay với ông Nguyễn Văn Đề và ông Đặng Văn Sơn có sự thỏa thuận giữa 2 bên trong việc xử lý cây mía trên diện tích đất chuẩn bị giao (có biên bản làm việc cụ thể).

Về việc hủy giấy CNQSDĐ: Đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh chi nhánh Dương Minh Châu thực hiện đúng quy trình hủy giấy CNQSDĐ số 00674/450402 cấp ngày 30/11/1996 diện tích 22.260m² cho bà Mai Thị Vân cư ngụ ấp Phước Tân 1, xã Phan huyện Dương Minh Châu tỉnh Tây Ninh.

Khi thông báo Quyết định hủy giấy CNQSDĐ đã cấp cho bà Mai Thị Vân có hiệu lực sẽ tiến hành ngay việc định vị giao đất cho ông Nguyễn Văn Đề.

2. Đối với vụ tranh chấp của bà Phạm Thị Ngọc Huệ và ông Võ Thành Cảng ở xã Chà Là

- Đề nghị phòng TNMT tham mưu UBND huyện thu hồi Quyết định số 3543/QĐ-UBND ngày 26/10/2012 của Chủ tịch UBND huyện về việc giải quyết đơn của bà Phạm Thị Ngọc Huệ cư ngụ khu phố 1, thị trấn Dương Minh Châu, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh khi Quyết định số 3083/QĐ-UBND ngày 20/12/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Đình Khương, ngụ tại số 126, Quốc lộ 22B, ấp Thanh Phước, xã Thanh Điền, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (được mẹ là bà Phạm Thị Ngọc Huệ ủy quyền) (giải quyết lần 2) có hiệu lực pháp luật;

- Thành lập Tổ công tác của UBND huyện gồm các thành phần: Trưởng phòng TNMT (chủ trì), Trưởng phòng Tư pháp, Trưởng ban Tiếp công dân huyện, Bộ phận Nội chính Văn phòng HĐND&UBND huyện; Chủ tịch UBND xã Chà Là trực tiếp làm việc với ông Cảng và bà Huệ, vận động thuyết phục 2 đương sự thương lượng để tổ chức thực hiện Quyết định số 3083/QĐ-UBND ngày 20/12/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh.

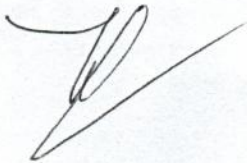
Thời gian tổ chức thực hiện sẽ tiến hành ngay khi Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh có hiệu lực giải quyết vụ việc.

3. Đối với Vụ bà Lạc và ông Rẫy liên quan đến tổ chức thực hiện Quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND tỉnh ở xã Bến Củi, giao ông Lê Khắc Điệp – Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện- Trưởng ban Tiếp Công dân huyện làm việc cụ thể với bà Lạc về nội dung thỏa thuận giữa bà Lạc với bà Đông, ông Rôi. Đồng thời phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn chỉnh các hồ sơ liên quan vụ việc hướng cho bà Lạc khởi kiện ở Tòa án đòi lại tài sản. Thời gian thực hiện trong tháng 01/2018.

4. Đối với vụ tranh chấp của bà Hứa Thị Ánh (bà Chúc ủy quyền) và ông Nguyễn Văn Nhỏ ở xã Bến Củi, giao ông Lê Khắc Điệp – Chánh Văn phòng HĐND & UBND huyện- Trưởng ban Tiếp Công dân huyện phối hợp với Chủ tịch UBND xã Bến Củi làm việc với bà Hoa (vợ ông Nhỏ - ông Nhỏ đã chết) về tình hình thanh lý cao su của bà Hoa (có biên bản cụ thể). Thời gian thực hiện trong tháng 01/2018.

Biên bản kết thúc vào lúc 10 giờ cùng ngày./.

GHI BIÊN BẢN



Nguyễn Văn Phòng

Nơi nhận:

- Như thành phần tham dự;
- Lưu: VT, VP. HĐND và UBND huyện.



CHỦ TRÌ 

CHỦ TỊCH UBND HUYỆN
Trần Văn To

